



# TRIBUNALE DI MODENA

---

Modena, 28 novembre 2023

Prot. n. 825/INT  
Anno 2023 Tit. Cl. Fasc.  
Allegati:

Oggetto: Lettera di invito approvata. Affidamento diretto dell'appalto di esecuzione dei lavori ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D. lgs. n. 36/2023 per l'intervento di ripristino pavimenti presso l'immobile sede del Tribunale di Modena sito in Corso Canalgrande n. 77. Codice trasparenza n. 12264/2023. Codice lavoro n. 813/2023. CIG: A025D6DDC7. CUP: J92J23000120001

## *IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO*

Vista la determina (prot. n. m\_dg.DOG.19/10/2023.0226456.U assunta a protocollo in entrata dal Tribunale di Modena n. 3347.E del 20/10/2023) del Ministero della Giustizia - Dipartimento dell'Organizzazione Giudiziaria del Personale e dei Servizi - Direzione Generale delle Risorse Materiali e delle Tecnologie di attivazione della procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs. n. 36/2023 per l'esecuzione dei lavori indicati in oggetto all'operatore economico individuato

### INVITA

l'operatore economico "VF Costruzioni e restauri S.r.l.", a formulare la propria migliore offerta per l'esecuzione del predetto appalto nel rispetto dei contenuti disciplinati da presente invito e del capitolato tecnico, entro **il termine indicato nel RDO** in Mepa.

#### **1. STAZIONE APPALTANTE**

Tribunale di Modena Corso Canalgrande n. 77 – 41121 Modena

Mail: [tribunale.modena@giustizia.it](mailto:tribunale.modena@giustizia.it) Pec: [prot.tribunale.modena@giustiziacert.it](mailto:prot.tribunale.modena@giustiziacert.it)

Iscritta all'AUSA codice n. 237839 - C.F.: 80013610367 - Codice IPA BO08KE

#### **2. OGGETTO DELLA PRESTAZIONE, DESCRIZIONE E TERMINI DI ESECUZIONE**

L'appalto ha per oggetto la prestazione come specificato nella determina del Ministero della Giustizia - Dipartimento dell'Organizzazione Giudiziaria del Personale e dei Servizi - Direzione Generale delle Risorse Materiali e delle Tecnologia prot. n. m\_dg.DOG.19/10/2023.0226456.U (assunto a protocollo n. 3347.E del 20/10/2023).

Trattasi di un unico lotto poiché unica è l'attività rappresentata dal ripristino pavimenti dell'immobile sede del Tribunale sito in Corso Canalgrande n. 77.

Nell'esecuzione dell'appalto, deve essere, altresì, assicurato il rispetto delle norme in materia di sicurezza ed igiene del lavoro, con l'osservanza di quanto specificato nel "Documento di valutazione dei rischi interferenziali" (cd. DUVRI).

Le attività oggetto dell'incarico e il termine **per l'esecuzione dei lavori** è quello stabilito nella decisione di contrarre indicata in oggetto e **decorre dalla data di stipula del contratto** che si deve intendere qui integralmente richiamata, unitamente al capitolato tecnico.

### **3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DA PARTE DELLE IMPRESE INTERESSATE**

L'operatore economico deve essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal D. Lgs. n. 36/2023.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE), la consultazione degli altri documenti allegati dall'operatore economico, nonché tramite la interoperabilità con la piattaforma digitale nazionale e con le banche dati delle pubbliche amministrazioni.

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica.

La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

L'operatore economico deve possedere il requisito di idoneità professionale di cui all'art. 100 comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023.

Costituisce requisito di idoneità professionale l'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura. Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice.

Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante tramite il FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

L'operatore economico deve essere in possesso della attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'art. 100 comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere relativi alla categoria indicata nella decisione a contrarre.

L'operatore economico è tenuto a eseguire i lavori oggetto del presente invito conformemente alle specifiche tecniche e alle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi di cui al D.M. 23 giugno 2022 n. 256 recante "*Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per interventi edilizi*".

#### **3.1 SOPRALLUOGO**

Al sopralluogo facoltativo da concordarsi con il personale dell'Ufficio (dott. Antonio Riccio tel. 059 9761075, dott. Giancarlo Vitali tel. 059 9761002, dott.ssa Antonietta Fortunati tel. 059 9761005; e-mail istituzionale per contatti: [spesefunz.tribunale.modena@giustizia.it](mailto:spesefunz.tribunale.modena@giustizia.it) saranno ammessi esclusivamente:

- il Titolare dell'Impresa;
- il Legale Rappresentante munito di apposita documentazione comprovante la sua figura;
- altro soggetto munito di specifica delega conferita dal Legale rappresentante o Titolare dell'Impresa.

#### **3.2 PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

L'offerta sarà articolata in due parti assolutamente distinte:

1. “Documentazione Amministrativa”;
2. “Offerta Economica”.

Il corrispettivo posto a base di gara è fissato in €. 46.015,60 comprensivi degli oneri per la sicurezza oltre IVA. Non saranno riconosciute altre prestazioni all'impresa aggiudicataria. Sono a carico dell'operatore economico, intendendosi remunerati con il corrispettivo contrattuale suindicato, tutti gli oneri e i rischi concernenti le prestazioni in oggetto ed ogni opera, attività e fornitura che si renderà necessaria per l'esecuzione del servizio ed il rispetto di disposizioni normative e regolamentari esonerando l'Amministrazione Giudiziaria da qualsiasi voglia controversi

#### **4. NORME PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

##### **4.1 DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

L'operatore economico deve inserire negli appositi campi e inviare a corredo dell'offerta, i sottoelencati documenti firmati digitalmente dal legale rappresentante della ditta:

- a) capitolato tecnico;
- b) attestazione di avvenuto sopralluogo (facoltativo);
- c) attestazione (SOA), ai sensi di quanto previsto dall'art. 100 c. 4 del D.Lgs. n. 36/2023, i concorrenti dovranno essere in possesso di attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, per le categorie e classifiche adeguate alle categorie e all'importo dei lavori da assumere.
- d) documento di gara unico europeo – DGUE;
- e) dichiarazione sostitutiva lavori;
- f) documento di tracciabilità dei flussi finanziari ex art. 3 L. 136/2010;
- g) patto di Integrità;
- h) il PASSoe (fino al 31/12/2013), di cui all'art. 3, lettera b, delibera AVCP n. 111 del 20.12.2012, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (*servizi ad accesso riservato – Avcpass*) e registrandosi secondo le istruzioni ivi contenute;
- i) dichiarazione costi manodopera, nella quale dovrà essere indicata la qualifica ed il relativo livello retributivo del personale che sarà impiegato per svolgere le lavorazioni, nonché il CCNL di riferimento;
- j) I concorrenti che intendono ricorrere all'istituto dell'**avvalimento** devono allegare la documentazione specificata nel capitolato tecnico.
- k) Nel caso di mancanza, incompletezza o irregolarità essenziale della documentazione, con esclusione di quella afferente all'offerta economica e all'offerta tecnica, si procederà con il soccorso istruttorio con le modalità definite nel capitolato tecnico.

##### **4.2 OFFERTA ECONOMICA**

L'operatore economico inserisce la documentazione economica secondo le modalità stabilite dal Sistema Me.Pa sotto forma di prezzo ribassato rispetto all'importo posto a base di gara.

L'offerta economica deve indicare, a pena di esclusione, i seguenti elementi:

- a. prezzo complessivo al netto di IVA;
- b. oneri attuazione piano sicurezza (non soggetti a ribasso);
- c. costi manodopera.

Sono inammissibili le offerte economiche che superino l'importo a base d'asta.

Sono inammissibili le offerte condizionate o non corrispondenti alle indicazioni sopra riportate.

In caso di offerte aventi lo stesso importo, gli operatori economici saranno invitati a presentare un'offerta migliorativa.

L'offerta tecnico-economica dovrà permettere al RUP di verificare la presenza degli elementi tecnici richiesti e di valutare il rapporto qualità/prezzo della proposta da esso presentata.

## **5. MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA GARA**

La consultazione degli operatori economici e la conseguente gara si svolgeranno interamente per via telematica ed esclusivamente sulla piattaforma MEPA (Acquistinrete).

I termini di presentazione dell'offerta sono quelli indicati nella procedura RDO a cui la presente è allegata.

Scaduto il termine previsto per la presentazione della proposta tecnico-economica, il RUP procederà alla **verifica della documentazione amministrativa** pervenuta ed in particolare a:

- controllare la completezza e la conformità della documentazione amministrativa presentata;
- attivare, ove necessario, la procedura di soccorso istruttorio;
- verificare la proposta tecnico-economica;
- redigere apposito verbale.

Gli eventuali provvedimenti di esclusione dalla procedura di gara sono comunicati entro cinque giorni dalla loro adozione.

È fatta salva la possibilità di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

La data e l'ora in cui si procede alla apertura delle offerte tecniche (**valutazione delle offerte economiche**) sono comunicate tramite la piattaforma MEPA ai concorrenti ammessi alla presente fase di gara.

Il RUP procede all'esame e alla valutazione delle offerte presentate e gli esiti della valutazione sono registrati dalla piattaforma.

## **6. AGGIUDICAZIONE E STIPULA DELL'ATTO NEGOZIALE**

L'appalto è aggiudicato in base al criterio del prezzo più basso.

All'esito delle operazioni di cui sopra il RUP formulerà la proposta di aggiudicazione trasmettendo all'ufficio competente tutti gli atti e documenti relativi alla trattativa ai fini dei successivi adempimenti.

L'aggiudicazione è disposta all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla presente lettera di invito ed è immediatamente efficace.

In caso di esito negativo delle verifiche, si procede all'esclusione e alla segnalazione all'ANAC.

A norma dell'art. 55 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023 **il contratto è stipulato entro trenta giorni dall'aggiudicazione.**

Nel caso in cui la stipula del contratto non avviene nel termine per fatto della stazione appaltante, l'aggiudicatario può farne constatare il silenzio inadempimento o, in alternativa, può sciogliersi da ogni vincolo mediante atto notificato. All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali.

Se la stipula del contratto non avviene nel termine fissato per fatto dell'aggiudicatario può costituire motivo di revoca dell'aggiudicazione.

La mancata o tardiva stipula del contratto al di fuori delle ipotesi predette, costituisce violazione del dovere di buona fede, anche in pendenza di contenzioso.

## **7. GARANZIA PROVVISORIA**

Ai sensi dell'art. 53 comma 1 del D. lgs. n. 36/2023 la garanzia provvisoria non è richiesta.

## **8. GARANZIA DEFINITIVA**

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare, ai sensi dell'articolo 53, comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023 la garanzia definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale. L'affidatario può chiedere l'esonero della cauzione subordinato ad un miglioramento del prezzo di aggiudicazione (sconto anche dell'1%) secondo quanto indicato dalla Autorità di Vigilanza sui

Contratti Pubblici nel parere del 5112/2021 in merito alla facoltà delle Amministrazioni di poter prescindere dalla cauzione subordinando l'esonero al miglioramento del prezzo di aggiudicazione (art. 54 comma 8 R.D. 827/1924);

## **9. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA**

A norma dell'art. 17 comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023, ogni concorrente può presentare una sola offerta, che è vincolante per il periodo indicato nell'invito e, in caso di mancata indicazione, per centottanta (**180**) giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione.

## **10. VARIANTI**

Non sono ammesse offerte in variante e/o condizionate.

## **11. PAGAMENTI E FATTURAZIONE**

Il pagamento delle opere eseguite verrà effettuato sulla base di quanto indicato nello schema di contratto.

Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal D. Lgs. 09.10.2002, n. 231 come modificato ed integrato dal D. Lgs. 09.11.2012, n. 192.

La fatturazione così come previsto dal D.M. 3 aprile 2013, n. 55 "Regolamento in materia di emissione, trasmissione e ricevimento della fattura elettronica da applicarsi alle amministrazioni pubbliche ai sensi dell'articolo 1, commi 209 e 213, della Legge 24 dicembre 2007, n. 224", sul conto corrente dedicato di cui alla Legge 136/2010 e dovrà avvenire con emissione di fattura elettronica attraverso il Sistema di Interscambio (SDI) utilizzando i seguenti dati:

Codice univoco ufficio (IPA), BO08KE intestato Tribunale di Modena;

CIG. A025D6DDC7

CUP. J92J23000120001

## **12. ESONERO DA RESPONSABILITÀ PER IL COMMITTENTE**

L'esecuzione dei lavori è fatta sotto la diretta ed esclusiva responsabilità della Ditta aggiudicataria, che risponde in proprio dell'esatto adempimento dei suoi obblighi nei confronti del Committente. L'aggiudicatario risponde, inoltre, direttamente dei danni e delle conseguenze comunque pregiudizievoli che nell'espletamento dell'attività svolta e nell'esecuzione del contratto possano derivare al Committente, agli stessi dipendenti della Ditta o ai terzi in genere. L'aggiudicatario è tenuto a sollevare il Committente da qualunque pretesa che nei suoi confronti fosse fatta valere da terzi assumendo in proprio l'eventuale lite.

**PENALI:** Le penali verranno applicate in conformità con quanto disciplinato dall'art. 10 dell'Allegato A al Bando "Lavori di manutenzione" – Condizioni generali di Contratto relative all'esecuzione di "Lavori di Manutenzione", accettato dall'Operatore Economico in sede di iscrizione alla piattaforma MEPA.

**NORME FINALI:** La presentazione delle offerte sulla base dell'invito trasmesso e della determina che ha dato avvio alla procedura RdO implica, per gli operatori economici partecipanti, l'accettazione incondizionata di tutte le clausole, norme e condizioni contenute nella presente lettera di invito e nei documenti allegati alla RdO, i quali dovranno essere restituiti firmati digitalmente in segno di conferma ed accettazione.

### **13. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196 recante il “Codice in materia di protezione dei dati personali” e ss. mm e ii, del decreto della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione.

### **14. RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO**

Responsabile unico del progetto, ai sensi dell’art. 15, comma 3, del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. è la dott.ssa Luigina Signoretti, Dirigente Amministrativo del Tribunale di Modena.

Pec: [dirigente.tribunale.modena@giustiziacert.it](mailto:dirigente.tribunale.modena@giustiziacert.it)

Tel: 059/9761001

Il Dirigente Amministrativo – RUP  
dott.ssa Luigina Signoretti